



Objet

Développement et encadrement du processus participatif pour tous les projets de citydev.brussels

Maître d'ouvrage

citydev.brussels

Date

2018-2022 : mission cadre en cours

Superficie

n.a.

Montant

mission cadre d'assistance sur trois ans (paiement en régie)

Association avec

Createlli - Speculoos



Projets



BridgeCity

Site au nord de Bruxelles, BridgeCity transforme des anciens terrains industriels en un projet mêlé avec des logements sociaux, commerces et services de proximité et des activités économiques. Le projet aspire à créer un quartier mixte qui répond aux besoins en logements et maintient en même temps des espaces de travail en ville.

NovaCity

Site sur un terrain non construit au bord de la chaussée de Miro, NovaCity est un projet qui veut rassembler des activités productives et résidentielles harmonieusement au sein d'un même quartier. Il prévoit d'aménager un espace public, un parc, des zones piétonnes, des équipements, des commerces et des équipements publics.

Ropsy-Chaudron

Site au bord des ateliers d'abattoirs, le projet Ropsy-Chaudron développe un ancien commerce de volailles en logements et activités économiques au quartier. Un projet participatif activement à la transformation en cours du quartier des abattoirs.

Les données récoltées seront traitées et utilisées uniquement dans le cadre de cette étude et ne seront en aucun cas dévolues ou vendues.

Citydev.brussels
Rue Godefride Fort 11 - 1000 Bruxelles
Tel : +32 2 422 51 11

Ombudsmans
Droits d'association

© citydev.brussels © I.S.D.R.B. - G.O.M.B.



Fiche de référence

Mission de conception et de mise en œuvre d'une consultation participative citoyenne pour les projets immobiliers avec logements conventionnés de Citydev

Le Contexte :

Citydev.brussels est un acteur public majeur du développement urbain à Bruxelles. Cette structure régionale a deux missions : une « économique » (offrir des espaces de qualité aux entreprises qui souhaitent s'installer à Bruxelles) et une de « rénovation urbaine » (proposer des logements moyens acquisitifs dans des quartiers en déficit d'investissement privé). Dans l'optique d'amélioration de la qualité de l'action publique, Citydev implémente désormais une consultation participative pour ses projets.

La mission :

L'objectif de la mission était de prévoir un schéma général et systématique de consultation, à adapter en fonction de chaque projet. Une vaste panoplie d'outils participatifs sont mis à disposition du maître d'ouvrage.

Notre démarche :

La méthodologie consiste à accompagner les projets à chaque phase de leur développement en proposant des modalités d'échange avec les acteurs de terrain permettant de faire remonter les préoccupations et alimenter la maîtrise d'ouvrage. Etant donné la grande variété de projets il convient d'adapter la méthodologie et les outils dans des contextes très variés. Les outils sont déclinés à chaque phase (conception, projet, chantier, inauguration), et sont cadrés par une plateforme en ligne rassemblant toutes les informations sur tous les projets accompagnés.

Lien avec le présent marché :

Cette mission démontre la bonne connaissance des projets développés par citydev.brussels par les différents membres de l'équipe. Elle démontre également notre capacité à travailler en équipe, avec un travail reliant un contenu rédactionnel et un volet graphique et visuel.